

洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心
洛阳市伊滨区东、西轴雨水建设项目（一期）项目

评 标 报 告

洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心洛阳市伊滨区东、西
轴雨水建设项目（一期）项目 评标委员会

2026 年 09 月 14 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心洛阳市伊滨区东、西轴雨水建设项目（一期）项目
- 2、项目代码：2512-410351-04-01-218588
- 3、招标人：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心
- 4、招标代理机构：河南省光大建设管理有限公司
- 5、招标编号：伊滨公开-2026-21
- 6、标段编号：洛直工施招标(2026)0158 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：77303485.27 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：

2026 年 8 月 8 号，在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量51家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 09 月 14 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2026 年 09 月 14 日

开标地点： 开标八室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 26 家的投标文件，其中， 无 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件条/款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 26 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南汇潢建设工程有限公司	76762355.99	91411500MA480C9P6D	付保方	410603198610051011		

2	河南省安装集团有限责任公司	74842858. 08	914103001710722 44J	郭 帅 辉	410329198604283 518		
3	中国建筑第七工程局有限公司	72911618. 49	914100001699546 19U	顾 辉	412723199001280 019		

4	河南五建城乡建设发展有限公司	76607687. 03	914101020922794 74A	李秋磊	411121198401075 515		
5	河南省建设集团有限公司	74662790. 21	914100006831724 68N	阮兵兵	410328198903157 056		
6	河	73977827.	914103005870511	李	410327198905186		

	南 明 通 路 桥 建 筑 工 程 有 限 公 司	02	64W	灵 丽	428		
7	正 岩 建 设 集 团 有 限 公 司	76914786. 34	914101007218725 62K	张 恩 瑞	412723198601238 637		
8	中 国 建	73429640. 58	914300001837644 83Y	贾 阳 磊	410881198709163 099		

	筑第五工程局有限公司						
9	中盛万安建设集团有限公司	76916744. 11	914101006659768 33R	王福翁	410724199006227 019		
1 0	河南方元	74597983. 74	914101005860309 43X	程新安	412801198109010 814		

	建筑工程有限公司						
1 1	河南省广宇建设科技集团有限公司	74675165. 69	914114001750413 066	马双喜	412301196804104 015		
1 2	驻马店	76530684. 08	914117001758608 54X	翟建华	412801197612300 830		

	市 建 筑 公 司						
1 3	中 交 二 公 局 第 四 工 程 有 限 公 司	74375701. 65	914103001710809 493	叶 帅 楠	410329199410175 038		
1 4	中 恒 建 设 集 团 有 限	76916822. 33	913601211586268 55N	李 景 坤	411424199401044 233		

	公司						
1 5	中建八局第二建设有限公司	72906348. 24	913700001630540 89N	刘静杰	610602198804043 416		
1 6	泰宏建设发展有限公司	73646959. 75	914101007156037 106	王溢贤	410602198706250 019		
1 7	中建	72974776. 11	913700001630484 71Q	董振	410423199105246 917		

	八局第一建设有限公司			亚			
18	河南天工建设集团有限公司	76685304. 32	914113001763116 62J	李元超	412924197412081 936		
19	棕榈生态	74999843. 33	914420006180867 4XE	杨潘	410223198904256 518		

	城镇发展股份有限公司						
20	广州市房屋开发建设有限公司	76575739. 28	914401011904458 866	芮春	340824199101121 439		
21	郑州市	75152081. 07	914101007258300 36U	张瑞涛	411082198706043 01X		

	金禄市政工程有限公司						
2 2	中国建筑第二工程局有限公司	74767938. 48	911100001000242 96D	孔令尊	220283199006187 43X		
2 3	广州市	76685060. 29	914401017268045 26X	陈海英	441625198410124 727		

	第一市政工程有限公司						
24	广州市市政工程机械施工有限公司	76612984.45	91440101726804550E	熊艺浩	420682199408030016		
2	安	75865640.	913400004850014	王	341623199003310		

5	徽 建 工 路 港 建 设 集 团 有 限 公 司	44	306	健 翔	010		
2 6	江 苏 广 宇 建 设 集 团 有 限 公 司	69570687. 06	913212827324985 45B	秦 海 波	321282198607111 215		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南汇潢建设工程有限公司	15	付保方	5	80%	80%	
2	河南省安装集团有限责任公司	15	郭帅辉	5	80%	80%	
3	中国建筑第七工程局有限公司	15	顾辉	5	80%	80%	
4	河南五建城乡建设发展有限公司	15	李秋磊	5	80%	80%	

	公司						
5	河南省 建设集团 有限公司	15	阮兵兵	5	80%	80%	
6	河南明 通路桥 建筑工程 有限公司	15	李灵丽	5	80%	80%	
7	正岩建 设集团 有限公司	15	张恩瑞	5	80%	80%	
8	中国建 筑第五 工程局 有限公司	15	贾阳磊	5	80%	80%	
9	中盛万 安建设 集团有 限公司	15	王福翁	5	80%	80%	
10	河南方 元建筑	15	程新安	5	80%	80%	

	工程有 限公司						
11	河南省 广宇建 设科技 集团有 限公司	15	马双喜	5	59%	77%	
12	驻马店 市建筑 公司	15	翟建华	5	80%	73%	
13	中交二 公局第 四工程 有限公 司	15	叶帅楠	5	80%	80%	
14	中恒建 设集团 有限公 司	15	李景坤	5	80%	80%	
15	中建八 局第二 建设有 限公司	15	刘静杰	5	80%	80%	
16	泰宏建 设发展	15	王溢贤	5	80%	80%	

	有限公司						
17	中建八局第一建设有限公司	15	董振亚	5	80%	80%	
18	河南天工建设集团有限公司	15	李元超	5	80%	80%	
19	棕榈生态城镇发展股份有限公司	15	杨潘	5	80%	80%	
20	广州市房屋开发建设有限公司	15	芮春	5	80%	80%	
21	郑州市金禄市政工程有限公司	15	张瑞涛	5	80%	80%	

22	中国建筑第二工程局有限公司	15	孔令尊	5	80%	80%	
23	广州市第一市政工程有限公司	15	陈海英	5	80%	80%	
24	广州市市政工程机械施工有限公司	15	熊艺浩	5	80%	80%	
25	安徽建工路港建设集团有限公司	15	王健翔	5	80%	80%	
26	江苏广宇建设集团有限公司	15	秦海波	5	80%	80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 7 人组成，其中招标人代表 2 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 王田冰，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	张艳	412801197806150869	技术	异地
2	杜慧茹	410102197110210022		业主代表
3	王田冰	410103197506011333		业主代表
4	文天义	412928197811175337	技术	异地
5	厉志湛	412901197707082018	经济	异地

6	郝丽丽	411381198205097124	经济	异地
7	赵海波	410882197811142018	技术	异地

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第三_章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 是
- 2、评标开始时间2026 年 09 月 14 日 11 时 58 分
- 3、评标地点: 洛阳中心-远程评标 8 室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 中国建筑第五工程局有限公司的投标文件因存在投标文件“投标承诺函”中项目经理未按照第九章“招标文件格式”要求进行签名。 , 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 棕榈生态城镇发展股份有限公司的投标文件因存在投标文件“投标承诺函”中项目经理未按照第九章“招标文件格式”要求进行签名。 , 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 江苏广宇建设集团有限公司的投标文件因存在投标文件“投标承诺函”中项目经理未按照第九

章“招标文件格式”要求进行签名。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南省广宇建设科技集团有限公司的投标文件因存在不满足招标文件“招标公告”对投标企业资质要求。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，中交二公局第四工程有限公司的投标文件因存在不满足招标文件对“农民工工资保障金承诺”的要求。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

其余 21 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南省建设集团有限公	66880409.03	11.59	36.525	34.00	82.115

司					
中国建筑第七工程局有限公司	65273488.17	11.56	34.990	34.00	80.550
中国建筑第二工程局有限公司	67020935.57	11.28	35.199	34.00	80.479
泰宏建设发展有限公司	65952107.17	11.32	35.294	33.00	79.614
河南方元建筑工程有限公司	66821000.71	11.28	34.935	33.00	79.215
正岩建设集团有限公司	69054226.67	11.87	32.270	34.00	78.140
广州市房屋开发建设有限公司	68634531.94	11.83	31.603	34.00	77.433
广州市第一市政工程有限公司	68742301.34	12.13	31.079	34.00	77.209
河南天工建设集团有限公司	68751375.09	11.59	31.610	34.00	77.200
河南五建城乡建设发展	68664057.22	11.63	31.457	34.00	77.087

有限公司					
河南省安装 集团有限责 任公司	67487504.63	11.11	34.083	31.50	76.693
中建八局第 一建设有限 公司	65344894.94	11.29	33.326	32.00	76.616
中建八局第 二建设有限 公司	65271863.25	11.19	33.326	32.00	76.516
中盛万安建 设集团有限 公司	69128236.52	11.77	29.959	33.00	74.729
驻马店市建 筑公司	68608793.06	8.38	32.651	33.44	74.471
郑州市金禄 市政工程有 限公司	67402857.53	8.30	36.374	29.50	74.174
安徽建工路 港建设集团 有限公司	68626340.41	11.56	29.959	31.50	73.019
中恒建设集 团有限公司	69014540.83	9.12	29.790	34.00	72.910
河南汇潢建 设工程有限	68996307.36	8.39	30.795	32.00	71.185

公司					
广州市市政 工程机械施 工有限公司	68668813.46	9.02	30.169	31.50	70.689
河南明通路 桥建筑工程 有限公司	66256914.73	11.58	29.549	29.50	70.629

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)元	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南五建城 乡建设发展 有限公司	76607687.03	详见招标文件
2	广州市房屋 开发建设有 限公司	76575739.28	详见招标文件
3	中国建筑第 七工程局有 限公司	72911618.49	详见招标文件
4	广州市第一 市政工程有 限公司	76685060.29	详见招标文件
5	中国建筑第	74767938.48	详见招标文件

	二工程局有限公司		
6	泰宏建设发展有限公司	73646959.75	详见招标文件
7	正岩建设集团有限公司	76914786.34	详见招标文件
8	河南省建设集团有限公司	74662790.21	详见招标文件
9	河南天工建设集团有限公司	76685304.32	详见招标文件
10	河南方元建筑工程有限公司	74597983.74	详见招标文件

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☒采用/☐不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项： 无

六、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；

3、澄清、说明或补正事项情况：_____无_____。

4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____无_____，处理情况：_____无_____。

5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见无_____，评标委员会最终结论_____无_____。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。

7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

七、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费用)元	推荐理由
1	河南五建城乡建设发展有限公司	76607687.03	企业业绩、项目管理团队、履约能力、质量安全保障措施综合实力较强
2	广州市房屋开发建设有限公司	76575739.28	企业业绩、项目管理团队、履约能力、质量安全保障措施综合实力较强
3	中国建筑第七工程局有限公司	72911618.49	企业业绩、项目管理团队、履约能力、质量安全保障措施综合实力较强
4	广州市第一市政工程有	76685060.29	企业业绩、项目管理团队、履约能力、质量安全保障措

	限公司		施综合实力较强
5	中国建筑第二工程局有限公司	74767938.48	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强
6	泰宏建设发展有限公司	73646959.75	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强
7	正岩建设集团有限公司	76914786.34	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强
8	河南省建设集团有限公司	74662790.21	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强
9	河南天工建设集团有限公司	76685304.32	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强
10	河南方元建筑工程有限公司	74597983.74	企业业绩、项目管理团队、 履约能力、质量安全保障措 施综合实力较强

评标委员会成员（签字）：

张艳	杜慧茹	王田冰	文天义
后志湛	郝丽丽	赵海波	

洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心洛阳市伊滨区东、西轴雨水建设项目（一期）项目 评标委员会

2026 年 9 月 14 日